

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул.Институтская, д. 24

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	37 799,50	согласно графика	руб/кв.м.	4,36
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	21 865,69	согласно графика	руб/кв.м.	2,52
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	76 953,41	ежедневно	руб/кв.м.	8,89
Техническое обслуживание инженерного оборудования	198 454,42	ежедневно	руб/кв.м.	22,92
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	952,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Дератизация	476,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	4 286,54	согласно графика	руб/кв.м.	0,49
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	15 154,44	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 991,73	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Общехозяйственные расходы	20 177,05	ежедневно	руб/кв.м.	2,33
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 039,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	5 975,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Холодное водоснабжение ОДН	219,15	ежедневно	руб/кв.м.	0,03
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	198,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,02
<b>ВСЕГО</b>	<b>385 543,11</b>	-	-	<b>44,51</b>